

**КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР
ПО ПРОДУКТУ «ТЕЗКОР КРЕДИТ»**

г. _____ «____» _____ 20 ____ г.

АКБ «Узпромстройбанк», именуемый в дальнейшем «**Банк**», в лице
управляющего/начальника _____ ОБУ/ЦБУ Банка
_____, действующего на основании Положения и
доверенности, с одной стороны и _____,
(полное наименование)

именуемый в дальнейшем «**Заемщик**» в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(Устав, Положение, доверенность и др.)

с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**» заключили настоящий Договор о
нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк обязуется предоставить денежные средства (кредит) Заёмщику в размере и
на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Заёмщик обязуется возвратить
полученную денежную сумму и уплатить проценты за нее.

2. ОПИСАНИЕ КРЕДИТА

2.1. Сумма кредита: _____.
(прописью и цифрами)

2.2. Срок пользования кредитом: _____ месяцев (в том числе льготный
период _____ месяцев).

2.3. Сумма основного долга по кредиту погашается в соответствии с графиком
погашения согласно Приложению №1 к настоящему Договору дифференцированным или
аннуитетным (оставить нужное) способом оплаты.

2.4. Процентная ставка по кредиту: _____ годовых.

2.5. Вид процентной ставки изменяемая или неизменяемая (оставить нужное).

2.6. Срок уплаты процентов: ежемесячно до _____ числа.

2.7. Цель и объект кредита: _____.

*Примечание: Ставка «Libor» будет заменена на другую альтернативную ставку
исходя из условий международных финансовых институтов (Кредитора).*

3. ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ЗАЁМЩИКА

3.1. Заемщик подтверждает и гарантирует, что:

**KREDIT ShARTNOMASI
“TEZKOR KREDIT” MAHSULOTI BO‘YICHA**
(namunaviy shakli)

_____ sh. _____ 20 ____ y «____» _____

Bundan buyon shartnoma matnida «**Bank**» deb yuritiluvchi «O‘zsanoatqurilishbank»
ATB nomidan Nizom hamda Ishonchnoma asosida ish yurituvchi Bankning
_____ BXO/BXM boshlig‘i/boshqaruvchisi _____
bir tomondan, hamda bundan buyon matnda «**Qarz oluvchi**» deb yuritiluvchi
_____ nomidan _____
(Nizom, Ustav, ishonchnoma yoki b.)

asosida ish yurituvchi _____
(korxona, tashkilot vakili lavozimi, F.I.Sh.)

ikkinchi tomondan quyidagilar haqida shartnoma tuzdilar:

1. ShARTNOMA PREDMETI

1.1. Bank qarz oluvchiga mazkur shartnomada ko‘rsatib o‘tilgan miqdorda va shartlar
asosida pul mablag‘lari (kredit) berish majburiyatini, qarz oluvchi esa o‘z navbatida olingan pul
mablag‘larini belgilangan muddatda qaytarish va pul mablag‘laridan foydalanganligi uchun
foizlar to‘lash majburiyatini oladi.

2. KREDITNING ShARTLARI

2.1. Kredit summasi _____.
(so‘z va raqam bilan)

2.2. Kreditdan foydalanish muddati _____ oy (shu jumladan imtiyozli
davr _____ oy).

2.3. Kredit bo‘yicha asosiy qarz va foizlar ushbu shartnomaning 1-sonli ilovasida
ko‘rsatilgan jadvalga asosan differensial yoki annuitet (keraklisini qoldiring) to‘lov usulida
to‘lanadi.

2.4. Kredit bo‘yicha foiz stavkasi yillik _____.

2.5. Kreditdan foydalanganlik uchun foiz stavkasi turi: o‘zgaruvchan yoki o‘zgarmas
(keraklisini qoldiring).

2.6. Foizlarni to‘lash muddati: har oyning _____ sanasida.

2.7. Kreditning maqsadi va ob‘ekti _____.

*Izoh: “Libor” stavkasi xalqaro moliyaviy institutlarning (Qarz beruvchi) shartlaridan
kelib chiqib boshqa muqobil stavkaga almashtiriladi.*

3. QARZ OLUVCHINING TASDIG‘I

3.1. Qarz oluvchi quyidagilarni tasdiqlaydi va kafolatlaydi:

-O‘zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlariga asosan tashkil qilingan va

- он является должным образом созданным и зарегистрированным юридическим лицом по законодательству Республики Узбекистан и обладающим правоспособностью заключать и исполнять договор;

- заключение настоящего Договора и его исполнение, а также все его условия не противоречат учредительным документам Заемщика;

- все предоставленные/предоставляемые в Банк документы и данные для оформления и получения кредита являются/будут являться подлинными и достоверными на дату предоставления таких документов и данных;

- финансовые отчеты, представленные Банку действительны и отражают финансовое состояние Заемщика. Заемщик не имеет действительных и условных обязательств, в том числе поручительство, выданное в пользу третьих лиц, кроме тех, которые отражены в финансовой отчетности или других документах представленных Банку;

- против Заёмщика не возбуждено административных, арбитражных и судебных действий и не существует невыполненных обязательств перед третьими сторонами, которые могут в значительной степени повлиять на выполнение Заёмщиком обязательств по настоящему Договору;

- Заёмщик дал свое согласие на передачу необходимых данных о предоставляемом ему Банком кредите в Информационную систему национального института (НИКИ) и в кредитное бюро Кредитно-информационный аналитический центр;

- Последствия, связанные с увеличением долговой нагрузки в национальной валюте в результате изменения валютного курса по выделенным в иностранной валюте кредитам, должны рассматриваться как его собственный риск.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Банк обязуется:

4.1.1. Предоставить Заемщику кредит в размере, указанном в п. 2.1 настоящего Договора, для использования в целях, указанных в п. 2.7 Договора.

4.1.2. Для учёта использования кредита, начисления процентов и погашения задолженности по кредиту открыть ссудный счет.

4.1.3. Информировать Заемщика о фактах и причинах досрочного взыскания Банком кредита.

4.1.4. При кредитовании за счёт привлеченных Банком ресурсов, выделении производится после выполнения условий источника ресурсов (Кредитор).

4.2. Заёмщик обязуется:

4.2.1. Полностью возратить кредит и начисленные по нему проценты в сроки и в объеме, установленном настоящим Договором.

4.2.2. Предоставить в обеспечение возвратности кредита

(гарантия, поручительство, залог)

ро'yxatdan o'tkazilgan yuridik shaxs hisoblanadi hamda shartnomani tuzish va uni bajarish uchun huquqiy layoqatga ega;

- ushbu shartnomani tuzish va uning ijro qilish hamda shartnomaning barcha shartlari qarz oluvchining ta'sis hujjatlariga zid emas;

- kredit olish va uni rasmiylashtirish uchun Bankka taqdim etilgan/etiladigan barcha hujjat va ma'lumotlar asl va haqiqiy;

- Bankka taqdim etilgan moliyaviy hisobotlar haqiqiy va ular qarz oluvchining haqiqiy moliyaviy ahvolini aks ettiradi. Qarz oluvchi Bankka taqdim etgan moliyaviy hisobot va boshqa hujjatlarda aks ettirilgan majburiyatlardan boshqa haqiqiy yoki shartli majburiyatlarga, shuningdek boshqa shaxslar foydasiga berilgan kafillikka ega emas;

- Qarz oluvchiga nisbatan ma'muriy, arbitraj va sud ishlari qo'zg'atilmagan, uchinchi shaxslar oldida mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarini bajarishiga sezilarli darajada ta'sir ko'rsatishi mumkin bo'lgan bajarilmagan majburiyatlari yo'q;

- Qarz oluvchi unga Bank tomonidan ajratilayotgan kredit to'g'risidagi ma'lumotlarni Kredit axborot tahlil markazi va Kredit axbort milliy institutlariga taqdim etilishiga o'z roziligini bergan;

- Xorijiy valyuta kursining o'zgarishi natijasida xorijiy valyutada olingan kredit bo'yicha milliy valyutadagi qarz yukining oshishi bilan bog'liq ravishda kelib chiqadigan oqibatlar uning tavakkalchiligi hisoblanadi.

4. TOMONLARNING MAJBURIYATLARI

4.1. Bankning majburiyatlari:

4.1.1. Qarz oluvchiga ushbu shartnomaning 2.1-bandida ko'rsatilgan miqdordagi kredit mablag'ini, shartnomaning 2.7-bandida belgilangan maqsadda foydalanish uchun ajratish.

4.1.2. Kreditdan foydalanish hisobini yuritish, kredit bo'yicha qarzni qaytarish va foizlarni hisoblash maqsadida ssuda hisobvarag'ini ochish.

4.1.3. Qarz oluvchini Bank tomonidan kreditni muddatidan ilgari undirish faktlari va sabablari haqida xabardor qilish.

4.1.4. Kredit mablag'lari Bank tomonidan jalb etilgan resurslar hisobidan ajratilishi rejalashtirilgan hollarda, resurs beruvchining (Kreditor) shartlari bajarilganidan so'ng ajratish.

4.2. Qarz oluvchining majburiyatlari:

4.2.1. Kreditni va u bo'yicha hisoblangan foizlarni mazkur shartnomada belgilangan muddatlarda va miqdorda to'liq qaytarish;

4.2.2. Kreditning qaytarilishini ta'minlash maqsadida tegishli tarzda rasmiylashtirilgan taqdim etish.

(kafolat, kafillik, garov)

4.2.3. Kreditdan foydalanish davrida kreditlashning qaytarishlik, to'lovlilik, ta'minlanganlik, muddatlilik va maqsadli foydalanish tamoyillariga rioya qilish.

4.2.4. Qarz oluvchining moliyaviy ahvolini, kredit qaytarilishining moliyaviy imkoniyatlarini, kreditdan maqsadli foydalanilganligini va qurilish jarayoni holatini o'rganish va tahlil qilish uchun Bankka

4.2.3. В период пользования кредитом соблюдать принципы кредитования: возвратность, платность, обеспеченность, срочность и целевое использование.

4.2.4. Для изучения и анализа финансового состояния Заемщика, финансовых возможностей погашения кредита, предполагаемого использования кредита и состояния строительного процесса _____

(ежемесячно или ежеквартально)

предоставлять в Банк финансовую отчетность и другие документы и информации о балансах, прибылях и убытках, утвержденных налоговыми органами.

Такой отчет должен быть предоставлен Банку не позднее одного (1) месяца после окончания квартала (месяца).

Представлять в течение 90 дней после окончания каждого финансового года полный отчет Заемщика за такой финансовый год, подготовленный в соответствии с установленными стандартами бухгалтерского учета, заверенный в соответствующих налоговых органах, вместе с полным аудиторским заключением по нему и письмом аудиторов руководству Заемщика, содержащим комментарии в отношении адекватности мер финансового контроля, процедур и систем бухгалтерского учета Заемщика.

Незамедлительно (в течение 20 дней) уведомлять Банк о любом существенном неблагоприятном изменении или о возникших условиях, которые могут отрицательно повлиять на заемщика, на погашения кредита и уплаты процентов по нему, а также на реализацию кредитуемого проекта.

4.2.5. Допускать работников Банка в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения целевых проверок *(по вопросам финансового состояния, учета и отчетности, целевого использования кредита, сохранности кредитуемых товарно-материальных ценностей и заложенного имущества)*, а также предоставлять доступ к первичным отчетным и бухгалтерским документам по их требованию.

Сроки целевых проверок определяются Банком.

4.2.6. Для осуществления своей деятельности и соблюдения условий настоящего договора своевременно получать и продлевать все разрешения и лицензии.

4.2.7. Заблаговременно (15 дней) информировать Банк о предстоящем изменении организационно-правовой формы или другой реорганизации, влияющей на финансовое состояние Заемщика и финансовой возможности погашения кредита.

4.2.8. В течение действия настоящего Договора Заемщик **должен:**

а) осуществлять свою деятельность с надлежащей эффективностью (ведение бизнеса) в соответствии с законодательством и общепризнанными принципами и здоровой практикой под контролем своего квалифицированного и опытного руководства;

б) поддерживать свою собственность, оборудование и иное имущество в нормальном состоянии (эксплуатация основных фондов);

в) вести бухгалтерский учет и систему внутреннего контроля в соответствии с действующими правилами бухгалтерского учета и отчетности и осуществлять ежегодный аудит своих финансовых отчетов;

(har oyda yoki har chorakda)

сoliq idoralari tomonidan tasdiqlangan buxgalterlik balanslari, foyda va zararlar bo'yicha moliyaviy hisobotlar va boshqa hujjatlar va ma'lumotlarni taqdim etish.

Bunday hisobot Bankka chorak (oy) tugaganidan so'ng bir (1) oydan ko'p bo'lmagan muddat ichida taqdim etilishi shart.

Har moliya yili yakunidan so'ng, 90 kun ichida mazkur moliya yili bo'yicha o'rnatilgan buxgalteriya hisobi standartlariga asosan tayyorlangan, tegishli soliqlarida tasdiqlangan Qarz oluvchining to'liq moliyaviy hisobotini taqdim etish. Bunday hisobot to'liq auditorlik xulosasi va Qarz oluvchining rahbariyatiga yozilgan uning buxgalteriya hisobi va tartibi tizimining hamda moliyaviy nazorat choralarining monandiligi (adekvatligi) yuzasidan sharhlarni o'z ichiga olgan auditorlarning xati bilan birgalikda taqdim etilishi lozim.

Qarz oluvchining moliyaviy ahvoliga, kreditning qaytarilishiga va foizlarning to'lanishiga, shuningdek kreditlanayotgan loyihani amalga oshirilishiga salbiy ta'sir qiluvchi har qanday sezilarli o'zgarishlar yoki vujudga kelgan sharoitlar haqida Bankka 20 kun ichida xabar berish.

4.2.5. Bank xodimlarini maqsadli tekshirishlar *(qarz oluvchining moliyaviy holati, hisob yuritish hamda hisobot berish ahvoli, kreditdan maqsadli foydalanish, kreditlangan tovar-moddii boyliklarning hamda garovga qo'yilgan mulkning saqlanish va butligi masalalari bo'yicha)* o'tkazishlari uchun ishlab chiqarish, ombor, xizmat va boshqa binolarga kiritish, shuningdek ularning talablariga asosan birlamchi hisobot va buxgalterlik hujjatlari bilan tanishtirish.

Maqsadli tekshirishlarni o'tkazish muddati Bank tomonidan belgilanadi.

4.2.6. O'zining faoliyatini amalga oshirish va mazkur shartnoma shartlarini bajarish uchun lozim bo'lgan barcha ruxsat va litsenziyalarni o'z vaqtida olish va ularni muddatini uzaytirish.

4.2.7. Tashkiliy-huquqiy shaklining o'zgarishi yoki qarz oluvchining moliyaviy ahvoliga o'z ta'sirini o'tkazuvchi har qanday boshqa qayta tashkil etish holatlari haqida Bankni oldindan (15 kun avval) yozma ravishda xabardor qilish.

4.2.8. Mazkur shartnoma amal qilish muddati davomida qarz oluvchi quyidagilarning bajarilishini ta'minlashi **lozim:**

а) o'z faoliyatini malakali rahbarlar nazorati ostida, lozim darajadagi samaradorlik bilan qonunchilikka muvofiq, shuningdek umum tan olingan tamoyillar va sog'lom amaliyotga asoslanib amalga oshirish (faoliyat yuritish);

б) o'z mulkini, asbob-uskunalarini va boshqa mol-mulkini normal ahvolda saqlash (asosiy fondlarni ekspluatatsiya qilish);

в) buxgalterlik hisobini va ichki nazoratni amaldagi buxgalterlik hisobi va hisoboti qoidalariga asosan olib borish va har yili o'z moliyaviy hisobotlarining auditini o'tkazish;

г) agar Bank boshqa shartlarga rozi bo'lmasa, aylanma mablag'lari belgilangan me'yor (normativ)dan, shuningdek boshqa koeffitsientlarni (qaytarish, likvidlik va boshqalar) kredit berish vaqtida qayd etilgan darajadan past bo'lmagan holda bo'lishini ta'minlash;

г) поддерживать оборотные средства не ниже установленного норматива, а также других финансовых коэффициентов (коэффициент покрытия, ликвидности, автономии и др.) не ниже уровня, который были зафиксирован в момент выдачи кредита, если Банк не согласится на иное;

д) осуществлять кредитуемый проект с надлежащей эффективностью в соответствии с нормами и практикой безопасности, охраны окружающей среды;

е) информировать Банк о любом судебном разбирательстве, изменениях в Договорных обязательствах или других изменениях его финансового состояния, которые могут отрицательно повлиять на возвратность кредита;

ё) своевременно получать и продлевать все разрешения и лицензии, необходимые для осуществления своей деятельности и выполнения условий настоящего Договора;

ж) содержать все свои счета в Банке до полного исполнения своих обязательств по настоящему Кредитному договору (за исключением кредитов, выделенных через вторичные счета);

з) осуществлять все обороты от реализаци проекта по расчётному счёту в системе «Узпромстройбанк»;

и) поддерживать обеспечение Кредита на уровне не менее 125% (сто двадцать пять процентов) от суммы Кредита.

4.2.9. Поручить своему обслуживающему банку перечислить на счет Банка достаточные для удовлетворения требований Банка средства со всех своих счетов в соответствии со ст. ст. 776, 783 Гражданского кодекса Республики Узбекистан по первому требованию Банка.

5. ПРАВА СТОРОН

5.1. Банк имеет право:

5.1.1. Проведение экспертизы технико-экономического обоснования проекта, анализа кредитного пакета до подписания Кредитного договора.

5.1.2. При признании заемщика неплатежеспособным, неисполнении им своих обязательств по обеспечению кредита, нецелевом использовании кредита, обнаружении недостоверной информации и отчетности, влияющей на возврат предоставленного кредита, после подписания договора, а также при неиспользовании кредита (непредставлении платежных документов) заемщиком в течение более чем 1 месяца с момента вступления в силу обязательств банка по настоящему Договору и при полном или частичном отказе в предоставлении кредита, предусмотренного настоящим Договором.

5.1.3. В процессе кредитования получать и анализировать бухгалтерскую и статистическую отчетность по вопросам, касающимся выданных кредитов, (финансово-хозяйственное положение, кредитоспособность, целевое использование кредита, обеспеченность, и др.).

5.1.4. В следующих случаях прекратить дальнейшее кредитование заемщика и взыскать проценты и основную долг по кредиту досрочно, в том числе путем рассмотрения взыскания на кредитное обеспечение:

д) кредитланайотган loyihani lozim darajadagi samaradorlik bilan xavfsizlik, atrof muhitni muhofaza qilish normalari va amaliyotiga asosan amalga oshirish;

ye) har qanday sud nizolari, shartnomaviy majburiyatlardagi yoki uning moliyaviy holati bo'yicha kreditning qaytarilishiga salbiy ta'sir ko'rsatuvchi boshqa o'zgarishlardan Bankni xabardor qilib turish;

yo) o'zining faoliyatini amalga oshirish va mazkur shartnoma shartlarini bajarish uchun lozim bo'lgan barcha ruxsat va litsenziyalarni o'z vaqtida olish va ularning muddatini uzaytirish;

j) ushbu Kredit shartnomasi bo'yicha majburiyatlari to'liq bajarilgunga qadar barcha hisobvaraqlarini Bankda yuritish (ikkilamchi hisob raqamlari orqali ajratilgan kreditlar bundan mustasno);

z) loyiha bo'yicha barcha pul tushumlarini "O'z sanoatqurilishbank" ATB tizimidagi hisob raqam orqali aylanmasini amalga oshirish lozim;

i) kredit ta'minotini kredit summasining 125% (bir yuz yigirma besh) foizidan kam bo'lmagan miqdorda ushlab turish;

4.2.9. O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 776 va 783 moddalariga asosan Bankning birinchi talabi bilan mazkur talabni qondirish uchun yetarli bo'lgan pul mablag'larini o'zining barcha hisob raqamlaridan Bank hisobvarag'iga o'tkazish to'g'risida o'ziga xizmat ko'rsatuvchi bankka topshiriq berish.

5. TOMONLARNING HUQUQLARI

5.1. Bankning huquqlari:

5.1.1. Kredit shartnomasi imzolangunga qadar, loyihaning texnik-iqtisodiy asoslanganligini ekspertizadan o'tkazish, kredit paketini tahlil qilish.

5.1.2. Qarz oluvchi to'lovga layoqatsiz deb topilganda, kreditni ta'minlash bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarmaganda, kreditdan maqsadsiz foydalanganda, taqdim etilgan kreditni qaytarilishiga ta'sir ko'rsatuvchi ma'lumot va hisobotlarning haqkoniy emasligi shartnoma imzolangandan keyin aniqlanganda hamda Qarz oluvchi tomonidan Bankning ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlari kuchga kirgan vaqtdan boshlab 1 oydan ko'p muddat davomida kreditdan foydalanilmaganda (to'lov hujjatlarini taqdim etmaslik) ushbu shartnomada nazarda tutilgan kreditni berishdan butunlay yoki qisman bosh tortish.

5.1.3. Kreditlash jarayonida ajratilgan kreditga tegishli bo'lgan buxgalteriya va statistik hisobotlarni (korxonaning moliyaviy-xo'jalik ahvoli, kreditdan maqsadli foydalanish, kreditning ta'minlanganligi, kredit qaytarilishining moliyaviy imkoniyatlari, kredit layoqatliligi va boshqalar) olish va tahlil qilish.

5.1.4. Quyidagi hollarda Qarz oluvchini bundan buyon kreditlashni to'xtatish va foizlarni hamda kredit bo'yicha asosiy qarzni muddatidan oldin, jumladan undiruvni kredit ta'minotiga qaratish orqali undirish:

- kredit mablag'laridan maqsadsiz foydalanilganligi aniqlanganda;

- Qarz oluvchi tomonidan mazkur kredit shartnomasida belgilangan har qanday to'lov majburiyatlari bajarilmagan hollarda;

- использовании кредита не по целевому назначению;
- неисполнение или несвоевременное исполнении Заёмщиком своих платежных обязательств установленных настоящим кредитным договором;
- ухудшении финансового состояния Заёмщика (убытки, неликвидный баланс и др.), запущенности бухгалтерского учета;
- при неполном выполнении показателей бизнес-плана;
- не предоставлении отчетных данных Банку согласно настоящего договора, уклонение от банковского контроля;
- в случае кредитования проекта отчет и информatsiya, предоставленные Заемщиком о выполнении контракта, признаны неточными (недостоверными);
- выявлении данных и информatsii недостоверными, представленных Заемщиком Банку при оформлении кредитной документatsii;
- в случаях, если возвратность выданного кредита по различным причинам останется без обеспечения или по заключению Банка предоставленное обеспечение признано полностью или частично потерявшим свою ценность (стоимость) либо недействительным;
- нарушении предусмотренных настоящим Договором других обязательств Заёмщика, отрицательно влияющих на возвратность кредита;
- неисполнении или нарушении условий других Договоров, связанных с настоящим Договором (зalog, гарантия, страхование и др.).

В данном случае Банк извещает заемщика об этом не позднее, чем за _____ дней, при этом не извещение Заемщика не влияет на право Банка отказаться от дальнейшего кредитования и досрочно взыскать основной долг и проценты по кредиту.

5.1.5. Осуществлять непосредственно у Заёмщика целевые проверки.

5.1.6. Передавать всю необходимую для формирования кредитной истории Заемщика информatsiyu в Информatsionnuyu sistemu natsionalnogo instituta и в Кредитное бюро Кредитно-информatsionного аналитического центра.

5.1.7. По настоящему Договору Банк списывает денежные средства для удовлетворения своих требований, посредством платежного требования или мемориального ордера, находящиеся на счетах Заемщика без его согласия в беспспорном порядке в соответствии со ст. 783 Гражданского кодекса Республики Узбекистан.

5.1.8. После выделения банком кредитных средств заемщику, в случае применения к заемщику в будущем санкций, банк имеет право досрочно вернуть выделенные кредитные средства.

5.2. Заемщик имеет право:

5.2.1. Отказаться от получения кредита на бесплатной основе до получения денежных средств;

5.2.2. Досрочно погасить задолженность по выданному кредиту.

5.2.3. Получать информatsiyu от Банка по кредитной задолженности.

5.2.4. Получать информatsiyu от Банка об изменениях в нормативно-правовых актах Республики Узбекистан и внутренних нормативных документах Банка по вопросам кредитования и о расчетах.

- qarz oluvchining moliyaviy ahvoli yomonlashganda (zararlar, nolikvid balans va boshqalar), buxgalterlik hisobi lozim darajada yuritilmaganda;

- biznes reja ko'rsatkichlari to'liq bajarilmaganda;

- mazkur shartnomaga asosan Qarz oluvchi hisobot ma'lumotlarini taqdim etmaganda, Bank nazoratidan bo'yin tovlaganda (bosh tortganda);

- kreditlanayotgan loyiha, shartnomaning bajarilishiga doir Qarz oluvchi tomonidan taqdim etilgan hisobot va ma'lumotlarning noto'g'riligi (haqqoniy emasligi) aniqlanganda;

- qarz oluvchi tomonidan Bankka kredit hujjatlari rasmiylashtirilayotganda taqdim etilgan ma'lumotlar haqqoniy emasligi aniqlanganda;

- ajratilgan kreditning qaytarilishi turli sabablarga ko'ra ta'minlanmagan bo'lib qolgan hollarda, yoki Bank xulosasiga ko'ra taqdim etilgan ta'minot to'liq yoki qisman o'z qiymatini yo'qotgan yoki haqiqiy emas deb topilganda;

- kredit qaytarilishiga salbiy ta'sir ko'rsatuvchi mazkur shartnomada ko'zda tutilgan boshqa majburiyatlar bajarilmaganda;

- mazkur shartnoma bilan bog'liq bo'lgan boshqa shartnoma (garov, kafolat, sug'urta va b.) shartlari bajarilmaganda yoki buzilganda.

Bunday hollarda Bank oldindan _____ kundan ko'p bo'lmagan muddat ichida Qarz oluvchini xabardor qiladi, ammo Qarz oluvchining Bank tomonidan ogohlantirilmaganligi Bankning bundan buyon kreditlashni to'xtatish va foizlarni hamda kredit bo'yicha asosiy qarzni muddatidan oldin undiriga bo'lgan huquqiga o'z ta'sirini o'tkazmaydi.

5.1.5. Bevosita Qarz oluvchi joylashgan yerda maqsadli tekshirishlarni amalga oshirish.

5.1.6. Qarz oluvchining kredit tarixini shakllantirish uchun zarur bo'lgan ma'lumotlarni Kredit axborot tahlil markazi va Kredit axbort milliy institutlariga taqdim etish.

5.1.7. Mazkur Shartnoma bo'yicha Bank o'zining qonuniy talablarini qanoatlantirish uchun zarur bo'lgan tegishli pul mablag'larini O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 783-moddasiga muvofiq Qarz oluvchining barcha hisobvarag'laridan uning topshirig'isiz so'zsiz (akseptsiz) tartibda to'lov talabnomasi yoki memorial order orqali ko'chirib (undirib) olish.

5.1.8. Bank tomonidan qarz oluvchiga kredit mablag'lari ajratilgandan so'ng, kelgusi davrda qarz oluvchiga nisbatan sanksiyalar qo'llanilgan taqdirda, bank ajratilgan kredit mablag'larni muddatidan avval qaytarish huquqiga ega.

5.2. Qarz oluvchining huquqlari:

5.2.1. Kredit mablag'lari ajratilguniga qadar kredit olishdan bepul asosda voz kechish.

5.2.2. Kredit mablag'larini muddatidan oldin qaytarish.

5.2.3. Kredit qarzorliklari bo'yicha Bankdan ma'lumotlar olish.

5.2.4. Kreditlash va hisob-kitoblar bo'yicha O'zbekiston Respublikasi me'yoriy-huquqiy hujjatlari va Bankning ichki me'yoriy hujjatlaridagi o'zgarishlar haqida Bankdan ma'lumot olish.

6. HISOB-KITOBBLAR TARTIBI VA SHARTNOMA BAHOSI

6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ЦЕНА ДОГОВОРА

6.1. По возникновении обязательства Банка по предоставлению кредита, на основании платежного документа Заёмщика осуществляется перечисление денежных средств со ссудного счета Заёмщика на оплату товаров (работ и услуг).

6.2. Заёмщик уплачивает Банку проценты на основании расчета Банка за предоставленный кредит в сроки и в размерах, установленных настоящим Договором.

6.3. Проценты за пользование кредитом начисляются Банком ежедневно. *(При кредитовании из централизованных ресурсов Центрального банка проценты за пользование кредитом начисляются с даты поступления ресурсов на корреспондентский счет Банка).*

6.4. Согласно принятым срочным обязательствам и настоящего Договора погашение выданного кредита и процентов по нему осуществляется путём перечисления средств платежным поручением.

6.5. Если от заемщика для текущего погашения кредита поступило больше денежных средств, чем сумма, указанная в графике погашения кредита (долга), то банк направляет остаток полученных средств на погашение основного долга заемщика по кредиту (долгу).

В случае изменения сроков и дат платежей по кредиту или сумм промежуточных платежей по кредиту в связи с частичным досрочным погашением кредита заемщиком банк составляет новый график погашения кредита и предоставляет его заемщику.

В этом случае, как только новый график погашения кредита будет оформлен в установленном порядке, прежний график погашения кредита теряет свою силу.

6.6. Все совершенные Заемщиком платежи по возврату кредита и процентов будут направлены на исполнение обязательств в следующей очередности:

- а) повышенные проценты по кредиту и неустойки;
- б) просроченные проценты по кредиту;
- в) просроченный основной долг по кредиту;
- г) текущие проценты по кредиту;
- д) текущий основной долг по кредиту.

Если сумма произведенного платежа недостаточна для исполнения обязательств по кредиту, то задолженность заемщика будет погашаться в следующей очередности:

- 1) соразмерно просроченная задолженность по основному долгу и просроченные процентные платежи;
- 2) начисленные проценты за текущий период и задолженность по основному долгу за текущий период;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) иные расходы кредитора, связанные с погашением задолженности.

При просрочке уплаты процентов и основного долга по кредиту Банк имеет право списать со всех счетов Заёмщика причитающие ему суммы в без акцептном порядке посредством платежного требования или мемориального ордера.

6.1. Bankning kredit ajratish yuzasidan majburiyati vujudga kelganidan keyin, Qarz oluvchining to'lov hujjatiga asosan Bank kreditni mazkur shartnomada ko'rsatilgan shartlar asosida Qarz oluvchining ssuda hisobvarag'idan pul o'tkazish yo'li bilan tovar-moddiy boyliklar (bajarilgan ishlar va ko'rsatgan xizmatlar)ga to'lash uchun ajratadi.

6.2. Qarz oluvchi berilgan kredit uchun foizlarni Bankka mazkur shartnomada belgilangan muddatda va miqdorda Bank amalga oshirgan hisob-kitob asosida to'laydi.

6.3. Kreditdan foydalanganlik uchun foizlar har kuni Bank tomonidan hisoblab boriladi. *(Markaziy bankning markazlashtirilgan resurslari hisobidan kreditlangan hollarda, kreditdan foydalanganlik uchun foizlar resurslar Bankning vakillik hisobvarag'iga kelib tushgan kundan boshlab hisoblanadi).*

6.4. Qabul qilingan muddatli majburiyatnomalar hamda mazkur shartnoma shartlariga asosan ajratilgan kreditni hamda u bo'yicha foizlarni qaytarish to'lov topshiriqnomasi orqali pul o'tkazish yo'li bilan amalga oshiriladi.

6.5. Qarzdordan kreditning joriy to'lovi uchun kreditni (qarzni) qaytarish jadvalida belgilangan summaga nisbatan ko'p mablag' kelib tushsa, u holda bank kelib tushgan mablag'ning ortiqcha qismini karz oluvchining kreditining (qarzning) asosiy qarzini so'ndirishga yo'naltiradi.

Qarz oluvchi tomonidan kredit qisman muddatidan oldin so'ndirilishi munosabati bilan kredit bo'yicha to'lovlarni amalga oshirish sanalari va muddatlari yoki oraliq kredit to'lovlarining miqdorlari o'zgargan taqdirda, bank kreditni qaytarish jadvalini yangidan rasmiylashtirib, qarz oluvchiga taqdim qiladi.

Bunda, kreditni qaytarishni yangi jadvali belgilangan tartibda rasmiylashtirilishi bilan undan oldin mavjud bo'lgan kreditni qaytarish jadvali o'z kuchini yo'qotadi

6.6. Qarz oluvchi tomonidan kredit va foizlarni qoplash uchun amalga oshirilgan har qanday to'lovlar, quyidagi ketma ketlikda qabul qilinadi:

- a) muddatida to'lanmagan kredit qarzdorligi uchun hisoblangan yuqori foiz va neustoykalar;
- b) muddatida to'lanmagan foizlar;
- v) muddatida to'lanmagan asosiy qarz;
- g) hisoblangan joriy foizlar;
- d) joriy asosiy qarz.

Agar amalga oshirilgan to'lov summasi qarz oluvchining kredit bo'yicha majburiyatlarni bajarish uchun yetarli bo'lmasa, qarz oluvchining qarzi quyidagi navbatda qoplanadi:

- 1) asosiy qarz bo'yicha muddati o'tgan qarzdorlik va muddati o'tgan foiz to'lovlari mutanosib ravishda;
- 2) joriy davr uchun hisoblangan foizlar va joriy davr uchun asosiy qarz bo'yicha qarzdorlik;
- 3) neustoyka (jarima, penya);
- 4) kreditorning qarzdorlikni uzish bilan bog'liq bo'lgan boshqa xarajatlari.

В этом случае Банк направит владельцу счета (вклада) уведомление (СМС) о размере средств снятые с его счета не позднее следующего рабочего дня со дня списания данных средств, указав причину и в чью пользу были сняты средства.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТНОСТИ КРЕДИТА И ЕГО ОФОРМЛЕНИЕ

7.1. Кредит, предоставленный по настоящему Договору, обеспечивается _____
(залогом, гарантией, поручительством)

7.2. Банк вправе потребовать от Заёмщика предоставления дополнительного обеспечения возвратности кредита.

7.3. Наличие нескольких видов обеспечения исполнения обязательств не противоречит друг другу, каждый способ обеспечения является самостоятельным и не зависит друг от друга.

7.4. При необходимости обращения взыскания на предмет обеспечения, Банк вправе обратиться взыскание на любой из способов или на все способы обеспечения по своему усмотрению.

7.5. Все расходы, связанные с оформлением необходимых документов по обеспечению исполнения обязательств по кредиту, возмещаются Заёмщиком.

7.6. Заёмщик обязуется поддерживать обеспечение кредита на уровне не менее 125 процентов от суммы кредита.

7.7. Обязательство Банка по данному Договору (выдача кредита) вступает в силу после полного оформления в установленном порядке и получения Банком (в случае ипотеки - после нотариального удостоверения, государственной регистраци Договора ипотеки и обязательного страхования заложенного имущества) документа, устанавливающего обеспечение возвратности кредита.

7.8. В случае письменного требования Заёмщика об высвобождении залогового обеспечения на сверх остаточную часть суммы кредита, вопрос уменьшения залоговой части рассматривается в соответствии с требованиями внутренних нормативных документов Банка, и дать согласие или отказ на эти изменение является исключительным правом Банка.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. При нарушении срока возврата основного долга (просроченный кредит) Заёмщик за весь период просрочки уплачивает Банку повышенные проценты в 1,5 раза выше от установленной в Договоре процентной ставки.

8.2. При несвоевременной выдаче кредита Банк уплачивает Заёмщику пеню в размере 0,1% от просроченного платежа каждый день просрочки, но не более 10 % от просроченного платежа.

Qarz oluvchi tomonidan kredit bo'yicha asosiy qarz va foizlarni to'lash muddati o'tkazib yuborilganda, Bank qarz oluvchining barcha hisobvarag'idan kerakli summani uning topshirig'isiz so'zsiz (akseptsiz) tartibda to'lov talabnomasi yoki memorial order orqali hisobdan chiqaradi (undirib oladi).

Bunda Bank ushbu mablag' hisobdan chiqarilgan sanadan boshlab keyingi ish kunidan kechiktirmagan holda hisobvaraq (omonat) egasiga uning hisobvarag'idan qancha miqdordagi mablag' qanday sabablarga asosan va kimning foydasiga chiqarilganligini ko'rsatgan holda (SMS) xabarnoma (ma'lumotnoma) yuboradi.

7. KREDIT QAYTARILISHINING TA'MINOTI VA UNI RASMIYLASH TIRISH

7.1. Mazkur shartnoma asosida ajratilgan kredit _____
(garov, kafolat kafillik)

bilan ta'minlanadi.

7.2. Bank Qarz oluvchidan kredit qaytarilishi uchun qo'shimcha ta'minot talab qilish huquqiga ega.

7.3. Majburiyat bajarilishining har xil ta'minot turlari mavjudligi bir biriga zid emas, har bir ta'minot mustaqil bo'lib, bir biriga bog'liq bo'lmaydi.

7.4. Undiruvni ta'minot predmetiga qaratishga to'g'ri kelganda, Bank o'z xohshi bilan undiruvni yoki ta'minotning xohlagan bir turiga yoki hammasiga qaratishga haqli.

7.5. Kredit bo'yicha majburiyat bajarilishini ta'minlash uchun zarur hujjatlarni rasmiylashtirish bilan bog'liq barcha harajatlar Qarz oluvchi tomonidan amalga oshiriladi.

7.6. Qarz oluvchi kredit ta'minotini kredit summasining 125% dan kam bo'lmagan darajada ushlab turish majburiyatini oladi.

7.7. Bankning ushbu shartnoma bo'yicha majburiyati (kredit ajratish) kredit olish uchun taqdim etiladigan barcha hujjatlar, xususan kredit qaytarilishining ta'minlanishini belgilovchi hujjatlar belgilangan tartibda to'liq rasmiylashtirilgandan va u Bank tomonidan olingandan (ipoteka bo'lgan hollarda - ipoteka shartnomasi notarial tasdiqlangandan, davlat ro'yxatidan o'tgazilgandan va garovga qo'yilgan mulk majburiy tartibda sug'urtalangandan so'ng) so'ng kuchga kiradi.

7.8. Qarz oluvchi tomonidan garov ta'minotini kredit qoldig'i summasidan ortiq qismini garovdan ozod qilish yoki garov ta'minotini almashtirish talabi qo'yilgan hollarda, Bank bunday talablarni o'zining ichki me'yoriy hujjatlarida ta'minotga qo'yilgan talablardan kelib chiqqan holda ko'rib chiqadi, va ushbu o'zgarishlarga rozilik berish yoki bermaslik Bankning mutloq huquqi hisoblanadi.

8. TOMONLARNING JAVOBGARLIGI

8.1. Asosiy qarzni qaytarish muddati kechiktirilganda (muddati o'tgan kredit), Qarz oluvchi Bankka butun kechiktirilgan davr uchun shartnomada belgilangan foiz stavkasining 1,5 baravar oshirilgan miqdorida yuqori foiz to'laydi.

8.2. Mazkur shartnomada ko'rsatilgan muddatda kredit ajratilmaganda, Bank qarz oluvchigaa kechiktirilgan to'lovning har bir kuni uchun kechiktirilgan to'lov summasining 0,1%

8.3. При неуплате процентов в указанный срок и образовании по ним просроченных сумм, Заёмщик уплачивает Банку пеню в размере ____ % за каждый день просрочки платежа, но не более ____ % от просроченного платежа.

8.4. При невыполнении Заёмщиком обязательств, указанных в подпункте «и» статьи 4.2.8. Заёмщик уплачивает Банку штраф в размере 1% (одного) процента от суммы кредита за каждое такое нарушение.

8.5. Оплата пени, штрафа и повышенных процентов не освобождает стороны от основных обязательств.

8.6. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Стороны будут стремиться разрешить все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, путём переговоров и консультаций.

9.2. Если указанные споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан в суде по месту нахождения ОБУ/ЦБУ где был заключен договор.

9.3. В любом судебном процессе, возникающем в связи с настоящим Договором, документы Банка по любой сумме, причитающейся Банку по Договору, должны быть prima facie (первичным) доказательством того, что такая сумма принадлежит Банку и подлежит уплате. В частности, выписки банка по счетам Заемщика при отсутствии явных ошибок будут являться окончательным свидетельством возникновения и/или исполнения платежных обязательств Заемщика по настоящему Договору.

10. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера по независящим от воли и желания Сторон, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

При этом Стороны не вправе требовать возмещения понесенного ущерба (убытков), за исключением случаев, связанных с исполнением обязательства по возврату кредита.

10.2. К обстоятельствам непреодолимой силы (форс-мажор) относятся следующие события: наводнение, пожар, землетрясение, взрывы, ураганы (тайфуны), сход оползней и другие природные катаклизмы, эпидемии, война или военные действия, гражданские беспорядки, террористические акты, акты правительства и государственных органов.

10.3. Стороны незамедлительно в письменной форме должны информировать друг друга о наступлении и прекращении форс-мажорных обстоятельств.

миqdorida, ammo kechiktirilgan to'lov summasining 10 % dan oshmagan miqdorda penya to'laydi.

8.3. Foizlarni belgilangan muddatda to'lamaganligi va ular bo'yicha muddati o'tgan summalar vujudga kelgani uchun qarzdor Bankka kechiktirilgan to'lovning har bir kuni uchun kechiktirilgan to'lov summasining ____ %i miqdorida, ammo kechiktirilgan to'lov summasining ____ %idan oshmagan miqdorda penya to'laydi.

8.4. Qarz oluvchi tomonidan 4.2.8. bandning "i" kichik bandida ko'rsatilgan majburiyatlar bajarilmagan taqdirda har bir bajarilmagan majburiyat uchun Qarz oluvchi Bankka kredit summasining 1 (bir) foizi miqdorida jarima to'laydi.

8.5. Tomonlarning yuqori foiz, jarima yoki penyalar to'lashi shartnoma shartlarini bajarish majburiyatidan ozod qilmaydi.

8.6. Mazkur shartnomada belgilanmagan holatlar javobgarliklari O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq o'rnatiladi.

9. NIZOLARNI HAL ETISH TARTIBI

9.1. Tomonlar ushbu shartnoma yuzasidan kelib chiqishi mumkin bo'lgan kelishmovchilik va nizolarni muzokara va maslahatlar yo'li bilan hal qilishga harakat qiladilar.

9.2. Agarda ko'rsatib o'tilgan kelishmovchilik va nizolar muzokaralar yo'li bilan hal etilmasa, O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga asosan shartnoma imzolangan (BXO/BXM) joylashgan joydagi sudda ko'rib chiqiladi.

9.3. Ushbu shartnoma bilan bog'liq bo'lgan har qanday sud jarayonida, shartnomadan kelib chiqqan holda Bankka to'lanishi lozim bo'lgan barcha pul mablag'lari bo'yicha Bank hujjatlari mazkur pul mablag'lari Bankka tegishlilikini va unga to'lab berilishi lozimligini isbotlovchi prima facie (birlamchi) dalil bo'lishi lozim. Xususan, Qarz oluvchining hisobvaraqlaridan Bank ko'chirmalari, agar ularda yaqqol ko'rinib turgan xatoliklar bo'lmasa, Qarz oluvchining shartnoma bo'yicha to'lov majburiyatlari vujudga kelganligining va/yoki bajarilganligining yakuniy dalili hisoblanadi.

10. FORS-MAJOR HOLATLAR

10.1. Agar shartnoma imzolangandan so'ng, taraflarning erki va istagiga bog'liq bo'lmagan hamda oldindan ko'ra bilib yoki oldini olib bo'lmaydigan, favqulodda vaziyatlar oqibatidagi yengib bo'lmaz kuch tufayli taraflar mazkur Shartnoma bo'yicha olgan majburiyatlarini qisman yoki to'liq bajara olmasalar (fors-major), buning uchun ular javobgar bo'lmaydilar.

Bunda taraflarning hech biri, ajratilgan kreditni qaytarish bo'yicha majburiyatdan tashqari, ko'rinishi mumkin bo'lgan zararlarni qoplashni talab qilishga haqli bo'lmaydi.

10.2. Quyidagilar favqulodda vaziyatlar (fors-major) bo'lib hisoblanadi: suv toshqini, yong'in, zilzila, portlash, bo'ron, yer ko'chkisi, epidemiya va boshqa tabiat hodisalari, urush yoki harbiy harakatlar, fuqarolik tartibsizliklari, terrorchilik harakatlari, hukumat va davlat organlarining aktlari.

10.4. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить соответствующий документ уполномоченного государственного органа, удостоверяющий наступление таких обстоятельств.

11. ТРЕБОВАНИЯ ПО УПРАВЛЕНИЮ САНКЦИОННЫМИ РИСКАМИ

11.1. При выполнении своих обязательств по настоящему Соглашению стороны признают и подтверждают, что каждая из них и будет следовать и поддерживать политику и процедуры, направленные на соблюдение в своей деятельности норм международного права об экономических и финансовых санкциях.

11.2. Банк вправе затребовать любую информацию или документы касательно сделки, заключенной между Заемщиком и его контрагентом (сведения о контрагенте, его полные реквизиты, список его аффилированных лиц, состав его акционеров/учредителей, его исполнительный орган, должностные лица, работники, спецификации товара, сведения о перевозчике и другие необходимые сведения о грузе, товаросопроводительные документы, спецификации товара, информацию о перевозчике и другую необходимую информацию) на соответствие данной сделки международному законодательству об экономических и финансовых санкциях. Если Заемщик не предоставит все необходимые документы и сведения, Банк вправе отказать в выдаче кредита.

11.3. Если одна из сторон договора, финансируемого за счет банковского кредита, зарегистрирована в России, Республике Беларусь, Иране или любой другой стране, где применяются международные экономические и финансовые санкции, Заемщик должен получить от международно признанной и имеющей рейтинг юридической фирмы юридическое заключение о соблюдении данной сделки требованиям международного законодательства об экономических или финансовых санкциях. Данное правовое заключение не считается обязательным для Банка при проведении кредитной операции, Банк самостоятелен при проведении данной операции.

Расходы, понесенные Заемщиком при получении юридического заключения, Банком не покрываются.

11.4. Когда Заемщик или его операция попадает под действие санкции или существует риск попадания, Банк вправе:

- с целью изучения операции запросить дополнительную информацию;
- ограничить сумму операции;
- отказать в выдаче кредита.

11.5. В случае применения к контрагенту Заемщика (или обслуживающему его банку) каких-либо ограничений, связанных с режимом санкций, Заемщик обязуется принять меры по их соблюдению (передача прав и обязанностей другому лицу, которому санкционные ограничения не применяются, при применении санкционных ограничений в отношении банка обслуживающего контрагента Заемщика, в этом случае контрагент обязуется сменить банк, оказывающий услуги, на банк, не подпадающий под санкционные ограничения и т.д.). В случае

10.3. Тараflar fors-major holatlari vujudga kelganligi va tugaganligi haqida zudlik bilan yozma ravishda bir-birlarini xabardor qilishlari lozim.

10.4. Fors-major xolatiga asosanayotgan taraf, vakolatli davlat idorasining bunday xolatlarni vujudga kelganligini tasdiqlovchi tegishli hujjatini taqdim etishi shart.

11. . SANKSIYALAR BILAN BOG'LIQ XATARLARNI BOSHQARISH BO'YICHA SHARTLAR

11.1. Ushbu Shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishda tomonlar ularning har biri o'z faoliyatida iqtisodiy va moliyaviy sanksiyalar bo'yicha xalqaro qonunchilikka rioya qilishga qaratilgan siyosat va tartiblarga rioya qilishini va ularni qo'llab-quvvatlashini tan oladi va tasdiqlaydi.

11.2. Bank Qarz oluvchi va uning Kontragenti, hamda u bilan tuzilgan bitim bo'yicha har qandan zarur ma'lumot yoki hujjatlarni (*kontragent to'g'risidagi ma'lumotlar, uning to'liq rekvizitlari, uning affillangan shaxslari ro'yxati, uning aksiyadorlari/muassislari tarkibi, uning ijro organi, mansabdor shaxslari, xodimlari, mahsulot to'g'risida, jo'natish hujjatlari, mahsulotning spesifikasiyasi, tashuvchi to'g'risidagi ma'lumotlar va boshqa zarur ma'lumotlar*) ularning sanksiyalar ro'yxatida mavjud va mavjud emasligini aniqlash maqsadida Qarz oluvchidan talab qilishga haqli. Qarz oluvchi barcha zarur hujjat va ma'lumotlar taqdim qilmasa, Bank kredit ajratishni rad etish huquqiga ega.

11.3. Bank krediti hisobidan moliyalashtiriladigan shartnomada tomonlardan biri Rossiya, Belarus Respublikasi, Eronda yoki boshqa xalqaro iqtisodiy va moliyaviy sanksiyalar qo'llanilgan har qanday davlatda ro'yxatdan o'tgan bo'lsa, Qarz oluvchidan xalqaro e'tirof etilgan va reytingga ega bo'lgan yuridik kompaniyadan iqtisodiy yoki moliyaviy sanksiyalar bo'yicha xalqaro qonunchilik talablariga muvofiqligi to'g'risida huquqiy xulosani olishga haqli. Ushbu huquqiy xulosa Bank uchun kredit amaliyotini bajarishga majburiy hisoblanmaydi, Bank mazkur amaliyotni o'tkazishga mustaqil hisoblanadi.

Qarz oluvchi tomonidan yuridik xulosani olishda qilingan harajatlar Bank tomonidan qoplanmaydi.

11.4. Qarz oluvchi yoki uning operatsiyasi sanksiya ta'sir doirasiga tushganda yoki tushishi xavfi mavjud bo'lganda, Bank operatsiyani o'rganish maqsadida qo'shimcha ma'lumotlarni so'rash, operatsiya miqdorini chegaralash, kredit ajratishni rad etish huquqiga ega.

11.5. Qarz oluvchining kontragentiga (yoki unga xizmat ko'rsatuvchi bankka) nisbatan sanksiyalar rejimiga taalluqli har qanday cheklovlar qo'llanilgan taqdirda, Qarz oluvchi ularga rioya qilish choralari ko'rish majburiyatini oladi (huquq va majburiyatlarni sanksiya cheklovlari qo'llanilmagan boshqa tomonga o'tkazish, Qarz oluvchi kontragentiga xizmat ko'rsatuvchi bankka sanksiya cheklovlari qo'llanilgan bo'lsa, ushbu holatda kontragent o'ziga xizmat ko'rsatuvchi bankni sanksiya taqiqlariga tushmagan bankka o'zgartirish majburiyatini oladi va boshqalar). Qarz oluvchi tomonidan ushbu talablar bajarilmagan taqdirda, Bank Qarz oluvchiga kredit ajratishni bir tomonlama rad etishga haqli.

11.6. Qarz oluvchining faoliyati sanksiya bo'yicha xalqaro qonunchilikka nomuvofiq bo'lgan taqdirda yoki Bank tomonidan mijozning tashqi savdo operatsiyalarini

невыполнения Заемщиком данных требований, Банк вправе в одностороннем порядке отказать Заемщику в предоставлении кредита.

11.6. В случае несоответствия деятельности Заёмщика международному законодательству о санкциях или в случаях отказа Банка в проведении внешнеторговых операций Заёмщика, Банк в течение 5 (пяти) рабочих дней направляет Заемщику письменное уведомление с приложением фактов /материалы, подтверждающие нарушение правил, на следующий почтовый адрес:

Банк: _____

Заёмщик: _____

11.7. При наличии у Заемщика оснований для отклонения фактов/материалов нарушения в соответствии пункт 9.6. указанных в письменном уведомлении, Заемщик вправе представить их в Банк в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения извещения.

11.8. Заёмщик гарантирует, что его контрагент, банк, обслуживающий контрагента, их аффилированные лица, акционеры/учредители контрагента, его исполнительный орган, их должностные лица или работники, товары/услуги не включены в санкционный список.

12. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

12.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору стороны признают и подтверждают, что в своей деятельности каждая из них исходит из полного неприятия коррупции, полного запрета коррупционных действий и совершения выплат за содействие (прямое либо косвенное) в любой форме, в том числе в форме получения/предоставления денежных средств, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав, независимо от цели, включая упрощение административных и иных процедур, обеспечение более быстрого решения тех или иных вопросов, предоставление конкурентных и иных преимуществ. Стороны руководствуются в своей деятельности применимым законодательством, а также разработанными на его основе политиками и процедурами, направленными на противодействие коррупции (при наличии).

12.2. Стороны гарантируют, что при исполнении своих обязательств по настоящему Договору ни они, ни их исполнительный орган, ни их должностные лица или их работники не будут предлагать, предоставлять, давать согласие на предоставление каких-либо коррупционных выплат любым лицам (включая, помимо прочего, частных лиц, коммерческих организаций и государственных должностных лиц), а также не будут добиваться получения, принимать или соглашаться принять от какого-либо лица (прямо или косвенно) любые коррупционные выплаты.

12.3. В случае нарушения каких-либо условий настоящего раздела, соответствующая сторона обязуется уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня возникновения таких нарушений. В письменном уведомлении сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие нарушение каких-либо положений настоящего раздела.

амалга oshirish rad etilgan hollarda, Bank 5 (besh) ish kuni ichida Qarz oluvchini qoidalar buzilganligini tasdiqlovchi faktlarni/materiallarni ilova qilgan holda yozma ravishdagi xabarnomani quyidagi pochta manziliga yuboradi:

Bank: _____

Qarz oluvchi: _____

11.7. Qarz oluvchi ushbu shartlarning 11.6-bandiga asosan yozma xabarnomada qayd etilgan qoidalarini buzilganlik faktlarini/materiallarini rad etuvchi asoslari mavjud bo'lsa, bu haqida Bankni xabarnoma olingan kunidan boshlab 3 (uch) ish kuni ichida ularni Bankka taqdim etishga haqli.

11.8. Qarz oluvchi Bank kreditidan foydalanishda uning kontragenti, kontragentga xizmat ko'rsatuvchi bank, ularning affilangan shaxslari, kontragent aksiyadorlari yoki muassislari, uning ijro organi, ularning mansabdor shaxslari yoki xodimlari, shu bilan birga olinayotgan tovar va xizmatlar sanksiya ro'yxatiga kiritilmaganligini kafolatlaydi.

12. KORRUPSIYAga QARSHI SHARTLAR

12.1. Taraflar ushbu shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarayotganda ularning har biri o'z faoliyatida korrupsion xarakterlarni to'liq ta'qiqlash va har qanday shaklda yordam (bevosita yoki bilvosita), shu jumladan pul mablag'lari, qimmatbaho buyumlar, boshqa mulk yoki mulkiy xarakterdagi xizmatlar, boshqa mulkiy huquqlarni olish/berish, muayyan masalalarni tezroq hal qilishni ta'minlash, ma'muriy va boshqa tartib-qoidalarini soddalashtirish., raqobat va boshqa afzalliklarni ta'minlashni to'liq rad etadi. Tomonlar o'z faoliyatida amaldagi qonunchilik, shuningdek uning asosida ishlab chiqilgan korrupsiyaga qarshi kurashishga qaratilgan siyosat va tartib (agar mavjud bo'lsa) talablariga amal qiladilar.

12.2. Taraflar ushbu shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarish chog'ida na o'zlari, na ijroiya organi, na ularning masabdor shaxlari yoki xodimlari biron-bir shaxslarga (jumladan, jismoniy shaxslar, tijorat tashkilotlari va davlat mansabdor shaxslari) korrupsion to'lovlarni taqdim etishni taklif qilmasligini, taqdim etmasligini, rozilik bermasligini, shuningdek har qanday shaxsdan (to'g'ridan-to'g'ri yoki bilvosita) har qanday korrupsion to'lovlarni olishga yoki qabul qilishga rozi bo'lmasliklarini kafolatlaydi.

12.3. Mazkur bo'limning biron bir shartlari buzilgan taqdirda, tegishli taraf boshqa tarafni bunday buzilish sodir bo'lgan kundan boshlab 5 (besh) ish kuni ichida yozma ravishda xabardor qilish majburiyatini oladi. Taraf yozma xabarnomada ushbu bo'limning qaysi bir qoidalari buzilganligini tasdiqlovchi ishonchli faktlar va materiallarni taqdim qilishi shart.

Yozma xabarnomalar "O'zsanoatqurilishbank" ATB tomonidan tashkil etilgan jismoniy va yuridik shaxslar uchun korrupsiyaga qarshi kurashish "Komplaens ishonch liniyasi" kanallari (tel:0-800-120-8888, veb sayt www.sqb.uz, Telegram messenjer SQB AntiKor (@sqbantikor_bot) orqali amalga oshiriladi.

12.4. Ushbu bo'lim qoidalari taraflardan biri tomonidan buzilganligi fakti tasdiqlanganda va/yoki boshqa tarafning qoidabuzarliklarni ko'rib chiqish haqida xabarnoma natijalari yuzasidan ma'lumot taqdim qilmagan taqdirda, boshqa taraf shartnomani bir taraf lama qisman yoki to'liq bekor qilishga haqli.

Письменные уведомления между сторонами осуществляется посредством каналов «Линия доверия комплаенс» (тел:0-800-120-8888, www.sqb.uz, Telegram мессенжер **SQB AntiKor** (@sqbantikor_bot) по противодействию коррупции для физических и юридических лиц, созданных АКБ «Узпромстройбанк».

12.4. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений настоящего раздела и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая Сторона имеет право приостановить или расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

12.5. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с антикоррупционной оговорке, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения. Возмещение убытков производится в сроки и в сумме, письменно подтвержденные обеими сторонами в акте.

13. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения всех своих обязательств сторонами.

13.2. Изменение условий Договора или расторжение производится путем заключения дополнительного соглашения. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями Сторон и заверены печатями. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

13.3. К настоящему договору применяются правила внутренних нормативных актов Банка и он имеет обязательную юридическую силу для заемщика.

13.4. При расторжении настоящего Договора, Заёмщик обязан полностью погасить основную сумму кредита и начисленные проценты.

13.5. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, но связанных с ним, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Узбекистан.

13.6. При изменении адреса местонахождения, банковских реквизитов Стороны обязаны немедленно известить об этом друг друга в письменной форме.

13.7. Договор составлен в двух экземплярах (_____ листах), каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

14. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

12.5. Mazkur shartnomani korrupsiyaga qarshi shartlarga asoslanib bekor qilgan taraf, bunday bekor qilish natijasida yetkazilgan haqiqiy zararni talab qilishga haqli. Zararlarni qoplash taraflar tomonidan yozma ravishda tasdiqlangan dalolatnomada belgilangan muddat va miqdorda amalga oshiriladi.

13. BOSHA SHARTLAR

13.1. Ushbu shartnoma imzolangan kundan e'tiboran kuchga kiradi va tomonlar o'z majburiyatlarini to'liq bajargunga qadar amalda bo'ladi.

13.2. Ushbu shartnomaning shartlarini o'zgartirish yoki uni bekor qilish qo'shimcha kelishuv tuzish orqali amalga oshiriladi. Mazkur shartnomaga kiritiladigan har bir o'zgartirish va qo'shimchalar yozma ravishda tuzilib, tomonlarning vakolatli vakillari tomonidan imzolangan dan va muhr bilan tasdiqlangandan so'ng haqiqiy hisoblanadi. Barcha o'zgartirish, qo'shimchalar va ilovalar mazkur shartnomaning ajralmas qismi bo'lib hisoblanadi.

13.3. Mazkur shartnomaga nisbatan Bankning ichki me'yoriy hujjatlarida belgilangan qoidalar qo'llaniladi va u qarz oluvchi uchun majburiy yuridik kuchga ega bo'ladi.

13.4. Ushbu shartnoma bekor qilinishida qarz oluvchi kredit bo'yicha asosiy qarzni va hisoblangan foizlarni to'liq qaytarishi shart.

13.5. Mazkur shartnomada ko'zda tutilmagan, u bilan bog'liq bo'lgan barcha munosabatlar O'zbekiston Respublikasi amaldagi qonunchiligi bilan tartibga solinadi.

13.6. Tomonlarning bank rekvizitlari, manzillari o'zgargan hollarda albatta bir-birlarini yozma ravishda xabardor qilishlari shart.

13.7. Ushbu shartnoma tomonlarning har biri uchun bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan ikki nusxada (_____ varaqda) tuzildi.

14. TOMONLARNING YURIDIK MANZILLARI, TO'LOV REKVIZITLARI, IMZOLARI

Bank	Qarz oluvchi
Manzil : _____ r/s _____ MFO: _____ OKONX: _____ INN: _____	Manzil : _____ r/s _____ MFO: _____ OKONX: _____ INN: _____
Boshqaruvchi _____ Bosh buxgalter _____ Xuquqshunos-maslahatchi _____	Direktor _____ Bosh buxgalter _____

Банк	Заёмщик
Адрес: р/с _____ МФО: _____ ОКОНХ: _____ ИНН: 200838249	Адрес: р/с _____ МФО: _____ ОКОНХ: _____ ИНН: 305195506
Управляющий _____ Главный бухгалтер _____ Юрист- консультант _____ печать, дата ____ ____ 20____ г.	Директор _____ Главный бухгалтер _____ печать, дата ____ ____ 20____ г.

muhr, sana ____ ____ 20____ y.	muhr, sana ____ ____ 20____ y.
--------------------------------	--------------------------------